



BYTOSPOL.S.S., s.r.o., IČO 35774 363, kancelária Drieňová 3, 821 01 Bratislava  
*Ceny sú platné s DPH*

BYTOSPOL, s. r. o., IČO: 56 630 590, kancelária Drieňová 3, 821 01 Bratislava  
*Nie je platca DPH, ceny sú platné bez DPH*

## Cenník služieb platný od 1. 1. 2026

SLUŽBA	Cena bez DPH BYTOSPOL, s. r. o.	Cena s DPH 23% BYTOSPOL.S.S., s. r. o.
Mesačný poplatok BYT/NP	od 9 €	od 11,07 €
Mesačný poplatok GARÁŽ	od 2 €	od 2,46 €
Potvrdenie o pozdĺžnosti (hradí vlastník)	6,00 €	7,38 €
Poplatok za zmenu evidencie vlastníka - zmena vlastníka v informačnom systéme,	6,00 €	7,38 €
Upomienka e-mailom	2,00 €	2,46 €
Upomienka poštou – doporučené	5,00 €	6,15 €
Poštovné	Podľa sadzobníka Slovenská pošta	Podľa sadzobníka Slovenská pošta
Opravné vyúčtovanie z dôvodu chyby vlastníka	20,00 €	24,60 €
Administratívne práce nad rámec zmluvy	20,00 € / hod.	24,60 € / hod.
Inžinierska činnosť a) podanie žiadosti o: - ohlásenie stavby/stavebné povolenie alebo kolaudáciu, - získanie súhlasného stanoviska od dotknutých orgánov resp. zodpovedných osôb - prenájom pozemku.	200,00 €	246,00 €
Komplexná obnova bytového domu: Odmena sa stanoví vopred dohodou zmluvných strán.	0,5 - 1 % z celkových nákladov	0,5 - 1 % z celkových nákladov
Spracovanie ročného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu alebo NP pred uzatvorením zmluvy o výkone správy.	1,00 € byt/NP/mesiac	1,23 € byt/NP/mesiac

Služby uvedené v cenníku nezahŕňajú poplatky spojené s poštovými a elektronickými službami dodávanými treťou stranou (napr.: poštové zásielky, elektronického hlasovanie.)  
notárske poplatky, bankové poplatky, poplatky za potvrdenia štátnych inštitúcií a pod.